

# Escrituración Compra Venta

## DESCRIPCIÓN

Es el acto de formalizar y dar carácter legal a un acuerdo o una obligación mediante escritura pública, en ella firma las partes involucradas

## PROCEDIMIENTO Y REQUISITOS

1. Lote liquidado al 100%.
2. Solicitar presupuesto a **POST VENTA**
3. 10 días hábiles posteriores a la solicitud, se le envía al cliente mediante correo electrónico el presupuesto de escrituración.
4. Para iniciar el proceso el cliente debe entregar los siguientes documentos:
  - a. Identificación oficial.
  - b. RFC (Cedula /o alta en el SAT).
  - c. Comprobante de domicilio.
  - d. Acta de nacimiento.
  - e. Acta de matrimonio (en su caso).
  - f. CURP.
  - g. Todos los comprobantes de pago emitidos por la entidad bancaria de donde salio el dinero.
  - h. Pago de cuotas de mantenimiento.
  - i. Pago de predial.
  - j. Carta de no adeudo de agua.
  - k. Datos del comprador, nombre completo, ocupación, lugar de origen, estado civil, regimen, domicilio fiscal, domicilio actual, RFC, teléfono de casa, telefono celular y correo electronico.
5. Una vez que se recibe la documentación completa se programa la firma dentro de 8 días hábiles.
6. La firma se realiza directamente en la notaria.

**NOTA.** Todos los documentos deben ser escaneados sobre el original, no se aceptan fotos o copias ilegibles. Aplican restricciones para cesión de derechos.

Contacto. [postventa@prohabitacion.com](mailto:postventa@prohabitacion.com)

QUERÉTARO. (442)2281340 EXT.208

LEÓN. (477) 3292028 EXT. 403

SLP. (444) 8334886 EXT.303